DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

R$ 2,00 • ANO 31 • **Quarta-feira, 26/02/2025** • Nº 10.905 • diariodeuberlandia.com.br

SARAH JOHNSON1/PIXABAY

TABAGISMO

Quatro em cada 10 uberlandenses já fizeram uso de cigarros eletrônicos

PÚBLICO ENTRE 18 A 27 ANOS É O QUE MAIS UTILIZA O APARELHO, APONTA PESQUISA DA UFU. *Página* | **3 e 4**

POLÍCIA FEDERAL

Homem é preso em Uberlândia após obrigar criança a enviar fotos íntimas pela internet

Página | **9**

POLIESPORTIVO ROOSEVELT

Escolinha de vôlei oferta vagas gratuitas em Uberlândia; veja

Página | **13**



POLÍCIA FEDERAL/DIVULGAÇÃO

Muitas nuvens o dia todo, com aberturas de sol.

MAX 30° MIN 21°



DÓLAR COMERCIAL -0,01%	R$ 5,755
EURO COMERCIAL +0,33%	R$ 6,049
BOVESPA +0,46%	125.979,50 PTS
SALÁRIO MÍNIMO	R$ 1.518
NASDAQ	-0,52%

CLASSIFICADOS PÁGs. 15 e 16



Antonio Carlos de Oliveira
Analista de negócios - Professor universitário

PENSANDO ESTRATEGICAMENTE

O declínio da esquerda mundial: fim de um ciclo?

1. Introdução: A Crise da Esquerda Mundial

Nas últimas décadas, partidos de esquerda conquistaram espaço com promessas de justiça social, aumento do bem-estar e ampliação dos direitos civis. No entanto, a incapacidade de traduzir essas narrativas em resultados concretos tem gerado uma onda de decepção entre os eleitores. Os recentes processos eleitorais ao redor do mundo demonstram um enfraquecimento da esquerda, impulsionado por agendas desconectadas das reais demandas da população e pela ineficiência na gestão pública.

O maior obstáculo da esquerda mundial é sua abordagem ideológica, que ignora soluções pragmáticas para os desafios econômicos e sociais. Ao priorizar discursos e teorias que já não encontram respaldo na realidade, governos progressistas falham em entregar resultados concretos, levando ao aumento da insatisfação popular e ao avanço de forças políticas mais alinhadas com as demandas imediatas da sociedade.

2. A Europa e os Desafios da Social-Democracia

Na Europa, o aumento da imigração descontrolada, a crise energética e a estagnação econômica têm sido fatores determinantes para a queda da popularidade da social-democracia:

Alemanha: O bloco conservador CDU/CSU consolidou sua força política nas eleições recentes, desbancando o governo de Olaf Scholz e encerrando o ciclo de uma esquerda enfraquecida por crises econômicas e desafios na política migratória. A ascensão da direita reflete o descontentamento popular com a falta de soluções práticas para os problemas do país.

França: O governo de Emmanuel Macron, embora centrista, tem enfrentado crescente oposição dos setores conservadores, enquanto a esquerda, representada por figuras como Jean-Luc Mélenchon, perde relevância no debate nacional. A ascensão de Marine Le Pen e de partidos de direita demonstra uma mudança no pendor ideológico da população.

Espanha e Dinamarca: Os partidos socialistas viram sua base de apoio encolher nas últimas eleições, com eleitores migrando para candidatos mais pragmáticos que priorizam segurança, emprego e economia ao invés de agendas progressistas descoladas da realidade.

A resposta dos partidos social-democratas a esses desafios tem sido ineficaz, pois insistem em soluções baseadas em uma visão ideológica, sem levar em consideração a necessidade de um controle mais eficiente das políticas migratórias e de uma gestão econômica mais realista. Enquanto isso, partidos mais conservadores e liberais têm se fortalecido ao apresentar soluções práticas e alinhadas com a realidade econômica e social dos países europeus.

3. Estados Unidos: A Rejeição ao Progressismo Radical

Nos Estados Unidos, o Partido Democrata enfrentou dificuldades para manter sua base eleitoral unida. O radicalismo de certas pautas identitárias e ambientais afastou setores moderados nas últimas eleições. Além disso, o aumento da criminalidade em grandes centros urbanos governados por democratas, como São Francisco e Nova York, reforça a percepção de que a esquerda falhou na administração das cidades e na garantia de segurança pública.

A crise migratória também se tornou um dos principais fatores de desgaste da administração Biden. A incapacidade de controlar a entrada ilegal de imigrantes e de oferecer uma solução estruturada para a questão migratória tem gerado insatisfação crescente, especialmente entre eleitores da classe trabalhadora. Além disso, a inflação persistente e os impactos das políticas econômicas progressistas têm contribuído para o declínio da popularidade democrata.

Nas últimas eleições, o Partido Republicano obteve uma vitória expressiva, consolidando uma tendência de rejeição ao progressismo democrata. A promessa de uma política econômica mais responsável, maior segurança e uma abordagem mais rigorosa em relação à imigração conquistou eleitores insatisfeitos com as promessas não cumpridas dos democratas.

4. O Caso da América Latina: Populismo e Estagnação

A América Latina tem sido um laboratório da esquerda por décadas. No entanto, os resultados das políticas implementadas nos países da região mostram um padrão recorrente de ineficiência econômica, corrupção e instabilidade política. A Venezuela, por exemplo, tornou-se um símbolo do fracasso socialista, com uma economia devastada pela hiperinflação e uma população em estado de miséria. Argentina, Bolívia e Chile também enfrentam dificuldades, enquanto governos de direita, como o de El Salvador, têm ganhado popularidade ao oferecer soluções concretas para problemas como a criminalidade.

5. Brasil: Um Cenário de Alternância?

Nas últimas eleições municipais, a esquerda perdeu espaço em todo o país, enquanto partidos de centro-direita se fortaleceram. O futuro político do Brasil dependerá da capacidade da direita de manter a mobilização popular e oferecer soluções efetivas para a economia e segurança.

No entanto, a esquerda continua apostando em propostas “mais do mesmo”, com discursos voltados à perpetuação no poder e à defesa de um Estado intervencionista, apesar dos fracassos dessa abordagem desde o início do século XXI. A insistência em um Estado “pai de todos” não tem conseguido oferecer soluções sustentáveis para os problemas estruturais do país, como o desemprego, a educação deficiente, a violência urbana e a fome.

Se a direita conseguir consolidar um discurso baseado em resultados concretos e propostas pragmáticas, poderá entrar fortalecida nas próximas eleições. O Brasil se encontra, portanto, em um cenário de provável alternância, onde a população busca opções que ofereçam soluções reais para os desafios do país.

6. Considerações Finais

A crise da esquerda mundial não é um fenômeno isolado, mas um reflexo de décadas de políticas ineficientes e promessas não cumpridas. A insistência em uma abordagem ideológica, sem considerar as necessidades práticas da população, tem resultado na perda de apoio popular e no crescimento de alternativas políticas mais alinhadas com os anseios dos cidadãos. O Brasil, assim como outras nações, está inserido nesse contexto e caminha para um novo ciclo político que pode consolidar a transição para modelos de governo mais pragmáticos e eficazes.

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO
• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Carolina Moreira
Clara Reis

EDITORES
Bruna Merlin
Dhiego Borges

DIRETORA FINANCEIRA
Juliedda Schmutzler

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

REPÓRTER
Igor Martins

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

PRODUÇÃO
Júlia Vidotti

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

SAC/ANUNCIAR
99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO
99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

TABAGISMO

Cigarro eletrônico: 4 em 10 uberlandenses já fizeram uso

PESQUISA DA UFU APONTA QUE PÚBLICO ENTRE 18 A 27 ANOS É O QUE MAIS UTILIZA O PRODUTO

■ IGOR MARTINS

SARAH JOHNSON1/PIXABAY



Pneumologista alerta sobre os perigos dos cigarros eletrônicos, que podem ter maior quantidade de nicotina do que cigarros convencionais

Uma pesquisa realizada pela Universidade Federal de Uberlândia (UFU) aponta que quatro em cada 10 uberlandenses já fizeram uso do cigarro eletrônico em algum momento da vida. O estudo, feito com 202 adultos entre agosto e dezembro de 2024, indicou ainda que o público mais jovem, na faixa entre 18 e 27 anos, é o maior consumidor do produto.

O levantamento foi realizado pelo Grupo de Estudos sobre Saúde Mental na Integralidade do Cuidado (Gesmic), coordenado pela professora Marcelle Aparecida de Barros Junqueira, da Faculdade de Medicina (Famed). Os pesquisadores coletaram dados de 124 mulheres e 77 homens em espaços de grande circulação de Uberlândia, como praças, parques, feiras livres e terminais de ônibus.

O estudo mostrou que 90% da população sabe ou já ouviu falar sobre o cigarro eletrônico. Dos entrevistados, quase 38% afirmaram ter usado o dispositivo pelo menos uma vez. Na visão de Marcelle, este é um número que reflete a popularidade crescente do cigarro eletrônico, especialmente entre adultos jovens.

Apesar da alta popularidade do item entre os uberlandenses e a disseminação de informação sobre o dispositivo, 11,3% acreditam que o cigarro eletrônico é menos prejudicial do que o cigarro comum, um dado considerado preocupante diante das evidências científicas sobre os danos dos dispositivos eletrônicos.

"O objetivo da pesquisa foi para conhecer o perfil de quem faz uso do cigarro eletrônico e o conhecimento da população uberlandense. Com base nos resultados, nós podemos fazer campanhas em saúde mais específicas para os resultados que a gente obteve. A gente percebeu que a população mais velha é a que menos sabe sobre cigarros eletrônicos, então a gente pensa em ações de esclarecimento para pais de adolescentes e pré-adolescentes que não estão antenados sobre o assunto", esclareceu Marcelle.

Apesar de não haver diferença estatística significativa no uso de cigarros eletrônicos entre homens e mulheres, o estudo revelou que o público feminino notou mais efeitos negativos do uso, enquanto o público masculino teve maior tendência a acreditar que os dispositivos são menos prejudiciais do que os cigarros convencionais. A pesquisa apontou ainda que 22,2% dos usuários de cigarros eletrônicos consideram parar de fumar.

Ainda de acordo com a professora da Famed, o número de pessoas que já fizeram uso de cigarro eletrônico em Uberlândia está acima da maioria dos levantamentos feitos sobre o consumo do dispositivo a nível nacional. Para ela, o fato de 90% das pessoas já terem ouvido sobre o cigarro eletrônico não é um problema grave, mas é preciso estar alerta sobre o nível de conscientização da população uberlandense sobre o item.

"A leitura desse índice tem dois lados. É importante que a população tenha informações verdadeiras sobre o cigarro eletrônica. Quando ela ignora o assunto, ela fica vulnerável a informações erradas. Acho que o segredo é expandir o conhecimento para que as pessoas tenham as informações corretas sobre o cigarro eletrônico", explicou.

■ RISCOS À SAÚDE

Ao contrário do que muitos imaginam, o uso do cigarro eletrônico é comprovadamente prejudicial à saúde, podendo até mesmo elevar os níveis de dependência química em relação ao cigarro convencional.

De acordo com o pneumologista Sérgio Pontes Prado, quem fuma cigarro eletrônico ou convencional está mais propenso a desenvolver doenças respiratórias, incluindo rinites, sinusites, faringites, laringites, asma, bronquite e enfisema pulmonar, além de aumentar as chances de infarto, arritmias cardíacas, pressão alta e derrame.

Em entrevista ao Diário, Prado afirmou que há uma diferença tênue entre o cigarro convencional e o eletrônico. Fato é que ambos possuem inúmeras substâncias nocivas para o nosso organismo, e outro grande problema é que o fumante não é o único prejudicado nessa história toda.

Estudos apontam que 10% de pacientes com câncer desenvolveram a doença através do tabagismo passivo, que ocorre quando a pessoa não fuma, mas convive diariamente com um fumante. Geralmente, os tipos de neoplasia associados são de pulmão, boca e bexiga.

"O cigarro eletrônico tem uma concentração de nicotina muito alta. Alguns trabalhos falam que um cigarro eletrônico pode equivaler a cinco ou seis cigarros convencionais. A concentração de nicotina pode ser maior, mas não tem

como falar qual é o pior, os dois tipos de cigarro são péssimos para a saúde. Acontece que o cigarro eletrônico tem outras substâncias, como diferentes essências que chamam a atenção dos mais jovens. Isso inclui até mesmo a questão psicológica que influencia no grau de dependência. O ato de socializar com o cigarro eletrônico também causa dependência psicológica, mas o cigarro com nicotina pode ter dependência química maior do que o sem nicotina", explicou o médico.

O médico esclareceu ainda que de maneira alguma os cigarros eletrônicos ajudam a pessoa a parar de fumar. Segundo ele, isso é uma ideia criada pela indústria do tabaco, mas não há qualquer rigor científico.

De acordo com o especialista, um grande problema vivido atualmente é o "modismo" com os cigarros eletrônicos, também chamados de vapes ou pods entre os mais jovens. Este fenômeno também aconteceu com o cigarro convencional no século passado, quando fumar um cigarro convencional era associado a um estilo de vida moderno e muitas vezes "glamuroso".

Para o pneumologista, fiscalizar e dificultar o acesso a esses dispositivos é o primeiro passo para diminuir o nível de dependência química no país, especialmente entre o público jovem. Segundo o médico, a tarefa não é fácil, levando em consideração a popularidade e a aceitação do dispositivo em festas e como uma forma de socializar com amigos, sobretudo com a produção de diferentes essências, o que acaba despertando a curiosidade de quem fuma.

"Isso acaba pressionando o jovem a utilizar e experimentar o cigarro eletrônico para se enturmar. Não há nenhuma essência ou nenhum dispositivo seguro o suficiente para a gente prescrever o cigarro eletrônico como uma tentativa para a pessoa parar de fumar. A indústria desenvolveu vários sabores que acabam despertando a curiosidade, o cheiro é atrativo e diferente da queima convencional do tabaco, e isso são coisas que atraem os mais jovens. O paciente que fuma aumenta as chances de desenvolver doenças pulmonares, e estudos falam que quem fuma tem até 14 vezes mais chances de desenvolver Covid. Se essa pessoa tem crianças, isso pode afetar diretamente o desenvolvimento pulmonar, também aumentando o risco de doenças pulmonares", esclareceu Sérgio Pontes Prado.

COMBATE AO TABAGISMO

O pneumologista também falou sobre a importância do combate ao tabagismo e destacou que o enfrentamento ao cigarro eletrônico e convencional não cabe a apenas profissionais da área da saúde e ao Governo, mas a toda a população.

Apesar do alto uso entre o público jovem, o médico afirma que tem notado preocupações em crianças, adolescentes e jovens adultos através da conscientização nas escolas, o que tem ajudado em alguns casos.

"Costumo falar que as crianças não acreditam mais que o cigarro não faça mal. Eles aprendem desde novos que fumar faz mal e eu até uso eles como parceiros. O próprio Governo tem que enfatizar campanhas contra o tabagismo e proibir veementemente a venda em locais de fácil acesso. Precisamos manter leis rígidas com relação a isso. Hoje a indústria burla tudo, existem dispositivos para atrair a juventude, e nós, como profissionais de saúde, devemos sempre orientar não só os pacientes, mas os familiares que o cigarro eletrônico também faz mal e que causa dependência. O cigarro eletrônico também tem uma associação direta com outras drogas", disse.

Para o especialista, ter motivação é o primeiro passo para abandonar de vez o tabagismo, seja através do cigarro eletrônico ou convencional. Segundo ele, nunca é tarde para parar de fumar, mas o abandono dos cigarros precisa ser feito o mais precocemente possível.

"Não existe melhor momento para parar de fumar, existe o tempo mais precoce, e de preferência que a pessoa nem comece a fumar. Além de todas as doenças, fumar causa envelhecimento precoce, osteoporose, diminui a qualidade dos dentes, dos cabelos, o nível cognitivo e tem mais chances de ter doenças degenerativas. Se a pessoa quer parar de fumar, é preciso procurar um profissional habilitado. Existem tratamentos não farmacológicos que são feitos por meio da psicoterapia, e o tratamento farmacológico, que hoje varia desde derivados de nicotina, como adesivos, goma de mascar e pastilhas", revelou Sérgio.

FISCALIZAÇÃO EM UBERLÂNDIA

Um levantamento divulgado pelo Procon apontou que nos últimos dois anos, 541 cigarros eletrônicos foram retirados do comércio em Uberlândia. De acordo com o órgão, mais de 80 estabelecimentos foram fiscalizados, sendo que 22 foram autuados pela venda ilegal dos produtos.

A fabricação e o comércio do cigarro eletrônico estão proibidos pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) desde 2009. Segundo o Procon Municipal, ao menos12 pessoas foram conduzidas à Polícia Federal entre 2023 e 2024 por conta da venda dos produtos.

A órgão reforça que as denúncias por venda ilegal de cigarros eletrônicos podem ser encaminhadas de forma anônima pelo Disque Procon 151 (segunda a sexta, das 9h às 17h) ou por meio do aplicativo Fale Procon Uberlândia (disponível para IOS e Android).

COMBATE AO CRIME

Operações cumprem mandados de prisão e busca em Uberlândia

■ DA REDAÇÃO

Mais de 50 mandados de prisão e busca e apreensão foram cumpridos na manhã desta terça-feira (25), durante as operações "Força Total" e "Fora de Sintonia". A ação, coordenada pelo Grupo de Atuação Especial de Combate ao Crime Organizado (Gaeco), cumpriu mandados nas cidades de Uberlândia, Uberaba, Perdizes, Campina Verde, Ituiutaba, Carmo do Paranaíba e Borda da Mata.

Segundo o Gaeco, a operação Força Total investiga uma organização criminosa que atua no tráfico de drogas e que fomenta a prática de diversos outros crimes, impactando severamente nos índices de criminalidade violenta, visto que o tráfico de entorpecentes é um fator determinante nos índices de crimes como roubos e homicídios. Nesta operação, foram cumpridos dois mandados de busca e apreensão em Uberlândia e 21 em Uberaba, totalizando 23.

Já a segunda fase da operação Fora de Sintonia cumpriu mandados de prisão preventiva e busca e apreensão contra outro núcleo da mesma organização criminosa. Nesta ação, foram cumpridos 29 mandados no total, sendo seis de busca e apreensão e dois de prisão em Uberlândia. Uberaba, Perdizes, Campina Verde, Ituiutaba, Carmo do Paranaíba e Borda da Mata também tiveram mandados sendo cumpridos pelo Gaeco.

O momento para a deflagração das operações foi estrategicamente traçado pelo Ministério Público Estadual (MPE), em conjunto com o comando da 5ª Região de Polícia Militar (RPM), tendo em vista a proximidade do Carnaval e a grande movimentação do mercado ilícito de drogas para abastecer as festividades. A medida tem como objetivo combater a oferta de narcóticos durante o carnaval.

UBERLÂNDIA

MATEUS ZERBINI/ARQUIVO DIÁRIO



MPF pede para que a SMS realize pelo menos 500 exames de colonoscopia mensalmente

MPF move ação para reduzir fila de exames de colonoscopia

CIDADE TEM MAIS DE 23 MIL PACIENTES AGUARDANDO PELO PROCEDIMENTO

■ DA REDAÇÃO

O Ministério Público Federal (MPF) entrou com uma ação pedindo soluções relacionadas à fila de espera por exames de colonoscopia em Uberlândia. De acordo com o órgão, mais de 23 mil pacientes aguardam pelo procedimento na cidade, com uma espera que pode chegar a mais de seis anos. A Prefeitura, a União Federal e o Estado de Minas Gerais são réus na ação.

Segundo o levantamento do órgão ministerial, a Secretaria Municipal de Saúde (SMS) disponibiliza mensalmente 300 vagas para a realização de colonoscopias. No entanto, a demanda atual ultrapassa 500 pedidos mensais, gerando um déficit de 200 exames a cada mês. Dos 23 mil pacientes que aguardam pelo procedimento, 4,5 mil estão classificados com prioridade vermelha, necessitando de atendimento imediato.

O resultado disso é que os pacientes com prioridade levam, em média, 15 meses para conseguir realizar o exame. Quem não tem prioridade precisa esperar aproximadamente seis anos e cinco meses para realizar o procedimento. "A demora de no mínimo 15 meses para a realização de colonoscopia é uma situação profundamente preocupante e inaceitável. A estimativa de espera de até 6 anos e 5 meses para atendimento dos demais pacientes em fila também compromete gravemente o direito constitucional à saúde, afetando a eficácia do tratamento e prevenção de doenças", diz o documento assinado pelo procurador Leonardo Andrade Macedo.

■ SOLICITAÇÕES

Diante do cenário, o MPF solicitou que a Prefeitura de Uberlândia, a União e o Estado de Minas adotem providências imediatas para aumentar a oferta do exame, de modo a atender à demanda reprimida na cidade.

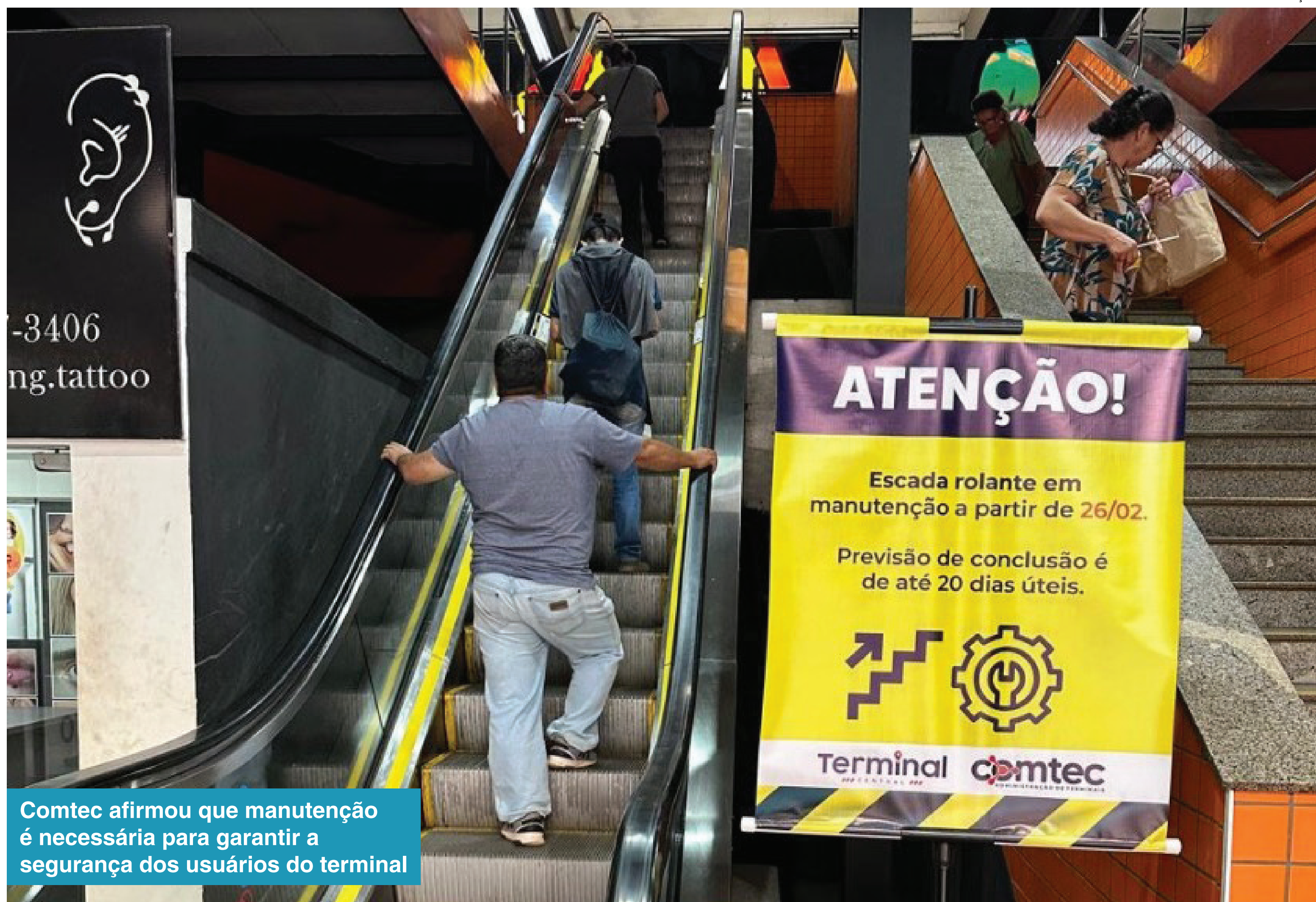
Um dos pedidos é que a Prefeitura garanta, em até 30 dias, a realização de pelo menos 500 exames mensais para suprir os novos pedidos e que sejam promovidos mutirões para a realização de, no mínimo, 2 mil exames adicionais por mês.

Além disso, o ministério pede que a União e o Estado de Minas Gerais repassem à Prefeitura os valores necessários para o custeio das ações de complementação da oferta de exames de colonoscopia e da realização dos mutirões, promovendo ainda o ressarcimento no caso de o Município ter realizado os gastos com recursos próprios. O valor da causa é de R$ 5 milhões.

Por meio de nota, a Prefeitura de Uberlândia informou que o Município ainda não foi notificado. O Diário também procurou o Estado de Minas e a União Federal para comentar o assunto e aguarda retorno.

UBERLÂNDIA

DIVULGAÇÃO



Comtec afirmou que manutenção é necessária para garantir a segurança dos usuários do terminal

Escada rolante do Terminal passará por manutenção

TRABALHOS COMEÇAM NESTA QUARTA (26) E DEVEM SER CONCLUÍDOS EM 20 DIAS ÚTEIS

■ DA REDAÇÃO

A Comtec, administradora do Terminal Central de Uberlândia, informou que a escada rolante da entrada da avenida João Pessoa passará por uma manutenção programada a partir desta quarta-feira (26). A previsão de conclusão da revisão é de 20 dias úteis.

De acordo com a administradora do Terminal Central, a medida é necessária para continuar a garantir a segurança de todos os usuários que passam pelo terminal diariamente.

“Essas revisões são necessárias para manter o equipamento no mais perfeito estado. Temos profissionais especializados para esta revisão e esperamos que o prazo para a manutenção fique dentro do previsto”, disse Luciana Gonçalves, Diretora Presidente da Comtec.

O Terminal Central recebe um fluxo aproximado de 100 mil pessoas por dia nas plataformas de embarque e desembarque e cerca de 40 mil pessoas passam diariamente pela área de lojas e praça de alimentação.

sua nota do ENEM vale uma bolsa de até
100%*
matricule-se e ganhe uma assinatura para cursos profissionalizantes
unopar
(34) 3237-2200
(34) 99881 2200
Cipriano Del Fávero, 974 - centro

ANUNCIE | 34 99862-5000
WWW.DIARIODEUBERLANDIA.COM.BR

ECO050 - Concessionária de Rodovias S.A.

CNPJ/MF nº 19.208.022/0001-70 - NIRE 31.300.105.890

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

DATA, HORÁRIO E LOCAL: Em 05/12/2024, às 11h, na sede social da ECO050 - Concessionária de Rodovias S.A. localizada na Rua Sintra, n° 50 , Bairro Granja Marileusa, Uberlândia/MG, CEP 38406-643. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA**: Dispensada a convocação, na forma do artigo 124, §4º da Lei 6.404/76, conforme alterada ("Lei 6.404"), tendo em vista a presença da **única** acionista. **MESA:** Presidente: Marcello Guidotti; e Secretário: Matheus da Silva Pereira Fernandes. **ORDEM DO DIA**: Deliberar sobre: **(i)** a proposta de aumento de capital social da Companhia no montante final de R$ 145.733.829,31 mediante: **(i.a)** conversão de adiantamentos de futuro aumento de capital realizados por sua acionista, a Argovias Administração e Participações S.A. realizados em 19/01/2024, no valor de R$ 15.000.000,00 em 04/04/2024, no valor de R$ 29.000.000,00 em 22/07/2024, no valor de R$ 25.000.000,00; e em 13/08/2024, no valor de R$ 50.000.000,00, devidamente reconhecidos e registrados na escrituração contábil da Companhia e da Argovias e totalizando o valor de R$119.000.000,00; **(i.b)** capitalização do saldo da conta da Reserva de Lucros no valor de R$ 3.113.210,25 aprovados na AGO em 27/04/2022; e (**i.c**) autorização do acionista para aporte na Companhia dos valores a receber dos dividendos minimos aprovados na AGO de 18/04/2023 no valor de R$9.812.191,00 e na AGO de 16/04/2024 no valor de R$ 13.808.428,06 totalizando o valor de R$ 23.620.619,06. **DELIBERAÇÕES:** Por unanimidade de votos e sem ressalvas, após exame e discussão, a AGE **aprovou: (i)** o Aumento de Capital, dos atuais R$ 846.743.000,00, representado por 846.743.000 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, **para** R$ 992.476.829,31 representado por 992.476.829 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, um aumento, portanto, no valor de R$ 145.733.829,31 com a consequente emissão de 145.733.829, novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, com preço de emissão de R$ 1,00 cada, mediante: **(i.a):** a conversão dos AFACs, no valor de R$ 119.000.000,00 com a consequente emissão de 119.000.000 de novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, com preço de emissão de R$ 1,00 cada. A integralização das novas ações de emissão do capital social da Companhia será feita à vista e em moeda corrente nacional, nos termos do boletim de subscrição anexo à presente ata. **(i.b):** capitalização do saldo da conta da Reserva de Lucros no valor de R$ 3.113.210,25, aprovados na AGO em 27/04/2022 às 9h; com a consequente emissão de 3.113.210 de novas ações à ordinárias, nominativas e sem valor nominal, com preço de emissão de R$ 1,00 cada. A integralização das novas ações de emissão do capital social da Companhia será feita à vista e em moeda corrente nacional, nos termos do boletim de subscrição anexo à presente ata. **(i.c)** autorização da acionista que representa 100% do capital social da sociedade, para aporte na Companhia dos valores a receber dos dividendos minimos obrigatórios aprovados na AGO de 18/04/2023 às 9h e na AGO de 16/04/2024 às 09h, totalizando um saldo final de R$ 23.620.619,06 com a consequente emissão de 23.620.619 de novas ações à ordinárias, nominativas e sem valor nominal, com preço de emissão de R$ 1,00 cada. A integralização das novas ações de emissão do capital social da Companhia será feita à vista e em moeda corrente nacional, nos termos do boletim de subscrição anexo à presente ata. Em razão do aumento de capital ora aprovado, a acionista aprova, ainda, a alteração do *caput* do artigo 5º do Estatuto Social para que passa a vigorar com a seguinte redação: "***Artigo 5º** - O capital social, totalmente subscrito e integralizado é de R$ 992.476.829,31 representado por 992.476.829 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal*". A acionista autoriza os diretores a tomarem todas as providências necessárias para formalizar as deliberações acima. **Encerramento**: Nada mais havendo a tratar, foram suspensos os trabalhos pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, que lida e achada conforme vai assinada pelos presentes. Uberlândia, 05/12/2024. **Acionista**: Argovias Administração e Participações S.A. (por Alberto Luiz Lodi e Matheus da Silva Pereira Fernandes). **Mesa**: Matheus da Silva Pereira Fernandes - Secretário. Junta Comercial do Estado de Minas Gerais. Certifico o registro sob o nº 12530449 em 21/02/2025. Protocolo 250858959 - 14/02/2025. Marinely de Paula Bomfim - Secretária Geral.

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Online

zuk

Credora Fiduciária: TRAVESSIA SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS VIII S/A
Fiduciante: ROSALINA FRANCISCA DE ARAÚJO

LOTE 06 - Descrição do imóvel: Casa, situada na Rua Jorge Martins Pinto, nº 128, lote nº 20 da quadra 91, Santa Mônica, Uberlândia/MG. Área construída: 85,12m² e Área de terreno: 360,00m². **Imóvel objeto da matrícula nº 17.876 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Uberlândia/MG. Dispensa-se a descrição na íntegra, nos termos do art. 2° da Lei 7.433/85 e Art. 3° do Decreto 93.240/86, estando o mesmo descrito e caracterizado na matrícula anteriormente mencionada. Observação[1]:** Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97. **Observação[2]:** A avaliação do bem imóvel está de acordo com os termos do Parágrafo Único do artigo 24 da Lei 9.514/97. **Datas e valores dos leilões: >1º Leilão: 10/03/2025**, às **14:00** h. Lance mínimo: **R$ 428.469,92. >2º Leilão: 11/03/2025**, às **14:00** h. Lance mínimo: **R$ 113.659,96.**

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto n° 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto n° 22.427 de 1° de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeira Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467
contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL THE PALMS HOUSES & CLUB
Avenida Nicomedes Alves dos Santos, 4550 – Jardim Sul - Uberlândia-MG
CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Na qualidade de síndico do condomínio **RESIDENCIAL THE PALMS HOUSES & CLUB**, venho, por intermédio da presente, no uso das atribuições conferidas pela Convenção do Condomínio, **CONVOCAR** todos os senhores(as) condôminos(as) a participarem da **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, que será realizada pelo **ambiente virtual** https://schwartz.superlogica.net/clients/areadocondomino, disponibilizado para todos os proprietários, iniciando-se no dia **24 de Março de 2025**, em primeira convocação às 08:00 horas, ou em segunda convocação às 08:30 horas, com qualquer número de presentes e encerrando-se no dia **31 de Março de 2025**, às 23:59 horas, para deliberarem sobre os seguintes assuntos:

1. Prestação de Contas referentes ao período de **Março/2024 até Fevereiro/2025;**
2. Deliberação da previsão orçamentária referente ao período de **01/04/2025 a 31/03/2026** e aprovação novo valor da taxa de condomínio;
3. Deliberação sobre aprovação de manutenção da cobrança mensal do Fundo de Reserva;
4. Eleição de Síndico, Subsíndico e membros do Conselho Fiscal para o mandato de 01/04/2025 a 31/03/2027;

4.1 *Interessados em candidatar devem solicitar instruções no WhatsApp (34) 9 9977 4585 e/ou para o e-mail fernandogouvea251@gmail.com*, onde receberão a lista de documentos e certidões a apresentar. Prazo final para inscrição e cumprimento das exigências é até 28/02/2025.

OBSERVAÇÕES:

1 - Os candidatos deverão cumprir os requisitos aprovados em assembleia do dia 26 de maio de 2.022, bem como os descritos nos anexos I e II do presente edital.

2 - Serão realizadas reuniões presenciais no Salão de Festas do Condomínio, nos dias 24 a 28/03/2025, das 19:00 às 21:00 horas, para esclarecimento de dúvidas sobre as pautas do Edital, apoio a acesso ao sistema virtual de votação e apresentação das propostas dos Candidatos, conforme calendário de reuniões que será enviado ao e-mail dos respectivos responsáveis pelas unidades.

Lembramos ainda que é importante a participação de todos(as) CONDÔMINOS(AS) na ASSEMBLEIA. Os procuradores deverão entregar ate 20/03/2025 na portaria instrumento legal, e só terão direito a voto, os(as) SENHORES(AS) CONDÔMINOS(AS) que estiverem rigorosamente em dia com as despesas condominiais e demais rateios-extras.

Em consonância com a Lei 4.591/64, as deliberações da Assembleia serão também obrigatórias para os condôminos dissidentes e ausentes, havida sua ausência como tácita concordância com as deliberações adotadas.

As procurações devem ser outorgadas em consonância com a previsão da convenção condominial: *ARTIGO 13 - Ao condômino é lícito se fazer representar nas Assembleias Gerais por procurador com poderes especiais, desde que não seja pessoa da administração do condomínio. Caso o instrumento de procuração não contenha a autenticação da assinatura do outorgante, o procurador responderá civil e penalmente, por sua autenticidade.*

Fernando Moreira Gouvêa – Síndico
Uberlândia-Mg, 21 de fevereiro de 2025.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente Edital, comunicamos eleição do Síndico, Condomínio Varejão da Rodoviária, situado na Avenida Raulino Cotta Pacheco, 1589, B. Martins, dia 28 de fevereiro de 2025, na Administração do Condomínio, primeira chamada às 17:30hs e segunda chamada às 18:00 hrs, com qualquer número de condôminos. Observando-se que somente estarão aptos ao voto, os proprietários que estiverem em dia com a taxa do condomínio.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG
AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 003/2025

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de seguros, para segurar os veículos pertencentes à frota oficial do Município de Sacramento/MG, em atendimento à Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos, cujo edital, na íntegra, encontra-se à disposição no Sítio Oficial do Município através do link <https://-sacramento.mg.gov.br>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <https://www.gov.br/pncp/pt-br> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <www.bnc.org.br>.

Sacramento/MG, 25 de fevereiro de 2025.
Esdra Inacio Alves
Pregoeira

A Empresa Agropecuária Vitória Ltda, nos termos do art. 30 da Deliberação Normativa Copam nº 217, de 2017, torna público que solicitou à Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável de Minas Gerais, o Licenciamento Ambiental Concomitante – Licença de Operação Corretiva (LAC 2 - LOC), para o empreendimento Fazenda Santa Cruz, para as atividades de Ponto ou posto de abastecimento de 15 metros cúbicos; Culturas anuais, semiperenes e perenes e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura em 1.202,52 hectares; Horticultura (floricultura, olericultura, fruticultura anual, viveiricultura e cultura de ervas medicinais e aromáticas) em 700 hectares; Criação de bovinos de 1.500 cabeças em regime de confinamento; Beneficiamento primário de produtos agrícolas: limpeza, lavagem, secagem, despolpamento, descascamento, classificação e/ou tratamento de sementes com produção nominal de 10.000 toneladas por ano e barragem de irrigação ou de perenização para agricultura de 19,0 hectares, nos municípios de Araguari/ MG e Indianópolis/ MG , Classe 4, conforme solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental (SLA) 2025.02.04.003.0001504.

CENTRO TOMOGRAFIA COMPUTADORIZADA UBERLÂNDIA LTDA
CNPJ/ME n. 22.224.968/0001-34 - NIRE 31211954191
ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS REALIZADA EM 28 DE OUTUBRO DE 2024

1. Data, hora e local: Realizada em 28 de outubro de 2024, às 09:00 horas, de forma híbrida, na sede social do Centro Tomografia Computadorizada Uberlândia Ltda. ("Sociedade"), localizada na Avenida Belo Horizonte, n. 937, bairro Rezende, CEP 38.400-454, Uberlândia - MG. **2. Convocação e Presenças:** Dispensadas as formalidades de convocação em razão da presença do único sócio da Sociedade, detentor de 100% (cem por cento) do capital social. **3. Mesa:** Presidida pelo Sr. Gustavo de Matos Paiva ("Presidente") e secretariada pela Sra. Mariane Santos Parreira Tarabal. ("Secretária"). **4. Ordem do dia:** (i) Re-ratificação das deliberações aprovadas na Reunião de Sòcios realizada no dia 30 de abril de 2024; (ii) Atualização e consolidação do Contrato Social, de forma a refletir a re-ratificação, caso aprovadas. **5. Deliberações:** Instalada a reunião, após a discussão das matérias da ordem do dia, os Sócios presentes, representantes de 100% (cem por cento) do Capital Social votante, deliberaram o seguinte: (i) Foi aprovada, sem ressalvas, a retificação do aumento do capital social da Sociedade no valor de R$5.215.000,00 (cinco milhões, duzentos e quinze mil reais), objeto de deliberação na Reunião de Sócios realizada no dia 30 de abril de 2024, que fica sem efeitos para todos os fins e efeitos legais, permanecendo o capital social da Sociedade conforme previsto no artigo 5º da 35ª alteração do Contrato Social, na forma adiante: "**Artigo 5º** - O capital social é de R$ 8.832.932,00 (oito milhões, oitocentos e trinta e dois mil, novecentos e trinta e dois reais), totalmente subscrito e integralizado em bens e moeda corrente nacional, dividido em 8.832.932 (oito milhões, oitocentos e trinta e dois mil, novecentos e trinta e duas) quotas, com valor nominal de R$ 1,00 (um real) cada, todas de titularidade da única quotista Hospital Santa GenovevaLtda.". (ii) Dessa forma, ficam ratificadas todas as deliberações tomadas na Reunião de Sócios realizada no dia 30 de abril de 2024, e devidamente retificado o referido aumento do capital social, o que deverá ser refletido na Re-ratificaçaão da Consolidação da 36ª Alteração do Contrato Social, também aprovada nesta oportuinidade. **6. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata que, lida e aprovada, foi assinada pelos presentes, membros da mesa e pelo sócio Hospital Santa Genoveva Ltda, representado por Gustavo de Matos Paiva e Mariane Santos Parreiras Tarabal. Uberlândia/MG, 28 de outubro de 2024. Assinam eletronicamente, Mesa: **Gustavo de Matos Paiva** - Presidente da Mesa; **Mariane Santos Parreiras Tarabal** - Secretária da Mesa. Sócia: **Hospital Santa Genoveva Ltda**. - Gustavo de Matos Paiva; Mariane Santos Parreiras Tarabal.

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
COOPERVEL – Cooperativa dos Prestadores de Serviços em Veículos Automotivos de Uberlândia Ltda
Av. Cesário Alvim, 3369, salas 05 e 06 Bairro Brasil, Uberlândia – MG, CEP 38.400-696
CNPJ/MF SOB O Nº 00.834.467/0001-37 – NIRE 3140000906-0
EDITAL DE 1ª, 2ª e 3ª CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA.

A DIRETORA PRESIDENTE COOPERVEL – COOPERATIVA DOS PRESTADORES DE SERVIÇOS EM VEÍCULOS AUTOMOTIVOS DE UBERLÂNDIA LTDA - no uso das atribuições legais e estatutárias - art. 21 - **CONVOCA** os senhores cooperados em pleno gozo de seus direitos sociais, para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, com objetivo de deliberarem sobre os assuntos da Ordem do Dia.

Data da realização: 21 de Março de 2025.
Local de realização: **SEST/SENAT** - Rua Olívia Ribeiro de Sá - Parque Santo Antônio, Uberlândia - MG, 38414-625
Horário: Às 15h00min (quinze horas), em primeira convocação com a presença de 2/3 (dois terços) do número de associados. Em segunda convocação às 16h00min (dezesseis horas), com a presença de metade mais um dos associados em condições de votar. Em terceira e última convocação, às 17h00min (dezessete horas) com a presença de no mínimo 10 (dez) associados.

ORDEM DO DIA:

I- Prestação de contas dos órgãos da administração, acompanhada do parecer do Conselho Fiscal, compreendendo:
i. Relatório de gestão.
ii. Balanço do exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024
iii. Demonstrativo das Sobras ou Perdas
iv. Apresentação dos saldos e sua aplicação
v. Parecer do Conselho Fiscal.
II- Destinação das sobras ou rateio das perdas.
III-Orçamento para exercício de 2025/2026
IV-Eleição dos membros do Conselho Fiscal.
V- Eleição Conselho de Administração
VI-Outros assuntos

Nota: Os interessados em concorrer à eleição citada no presente edital deverão se inscrever, de posse de todos os documentos obrigatórios, até as 18h00min do dia 19 de Março de 2025 na secretaria da COOPERVEL.

Uberlândia, 25 de Fevereiro de 2025 .
Lenilda Bernardes de Paula
Diretora Presidente

GRATUITO

MILTON SANTOS/COMUNICA UFU



Minicursos terão duração de 15 horas e serão realizados presencialmente no campus Santa Mônica

UFU abre vagas para minicursos de inglês; veja como participar

OPORTUNIDADE É ABERTA PARA PESSOAS A PARTIR DE 16 ANOS; VEJA COMO PARTICIPAR

DA REDAÇÃO

O Instituto de Letras e Linguística da Universidade Federal de Uberlândia (Ileel/UFU) está com inscrições abertas para minicursos gratuitos de inglês para diferentes níveis de conhecimento. As oportunidades são destinadas para pessoas a partir de 16 anos que querem aprimorar a conversação, aprofundar os conhecimentos ou se preparar para provas de inglês do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem).

Os minicursos, com carga horária de 15 horas, serão presenciais e realizados no campus Santa Mônica, em Uberlândia. São apenas 25 vagas por turma e a seleção é por ordem de inscrição. Ou seja, é importante se inscrever o quanto antes para garantir seu lugar. Veja abaixo os cursos com os links para inscrição.

Curso de conversação em inglês: Debating Life Through Animations
Proposta: Desenvolver habilidades de comunicação oral em língua inglesa. Debater temas instigantes como identidade, tecnologia e escolhas éticas. Aprender expressões para opinar, concordar e discordar e expandir o vocabulário na língua inglesa.
Requisito: Nível intermediário de inglês
Dia e horário: Segundas, das 19h às 21h30

Fofoca artístico-literária em língua inglesa
Proposta: Praticar a leitura de materiais literários e de outras artes. Estudar como as diferentes formas de expressões artísticas e de mídia dialogam com os textos literários.
Requisito: Nível intermediário de inglês
Dia e horário: Terças das 19h às 21h30

Leitura de Textos Literários em Língua Inglesa: Contos de Terror
Proposta: Desenvolver a compreensão e interpretação de textos literários em língua inglesa, por meio da leitura e discussão de contos do gênero terror.
Requisito: Nível intermediário de inglês
Dia e horário: Terças das 19h às 21h30

Chit Chat: Pop Culture! - Conversação em Língua Inglesa
Proposta: Desenvolver habilidades de comunicação oral em língua inglesa através de músicas, filmes, séries e fofocas.
Requisito: Nível intermediário de inglês
Dia e horário: Terças e sextas das 17h às 18h30

Leitura em Inglês para Enem e Vestibulares
Proposta: Explorar estratégias de leitura em língua inglesa para Enem e vestibular, a partir de simulados e textos autênticos.
Requisito: não há
Dia e horário: Terças das 8h às 11h

English in Action: Conversação!
Proposta: Desenvolver habilidades de comunicação oral em língua inglesa.
Requisito: Nível intermediário de inglês
Dia e horário: Terças das 19h às 21h30

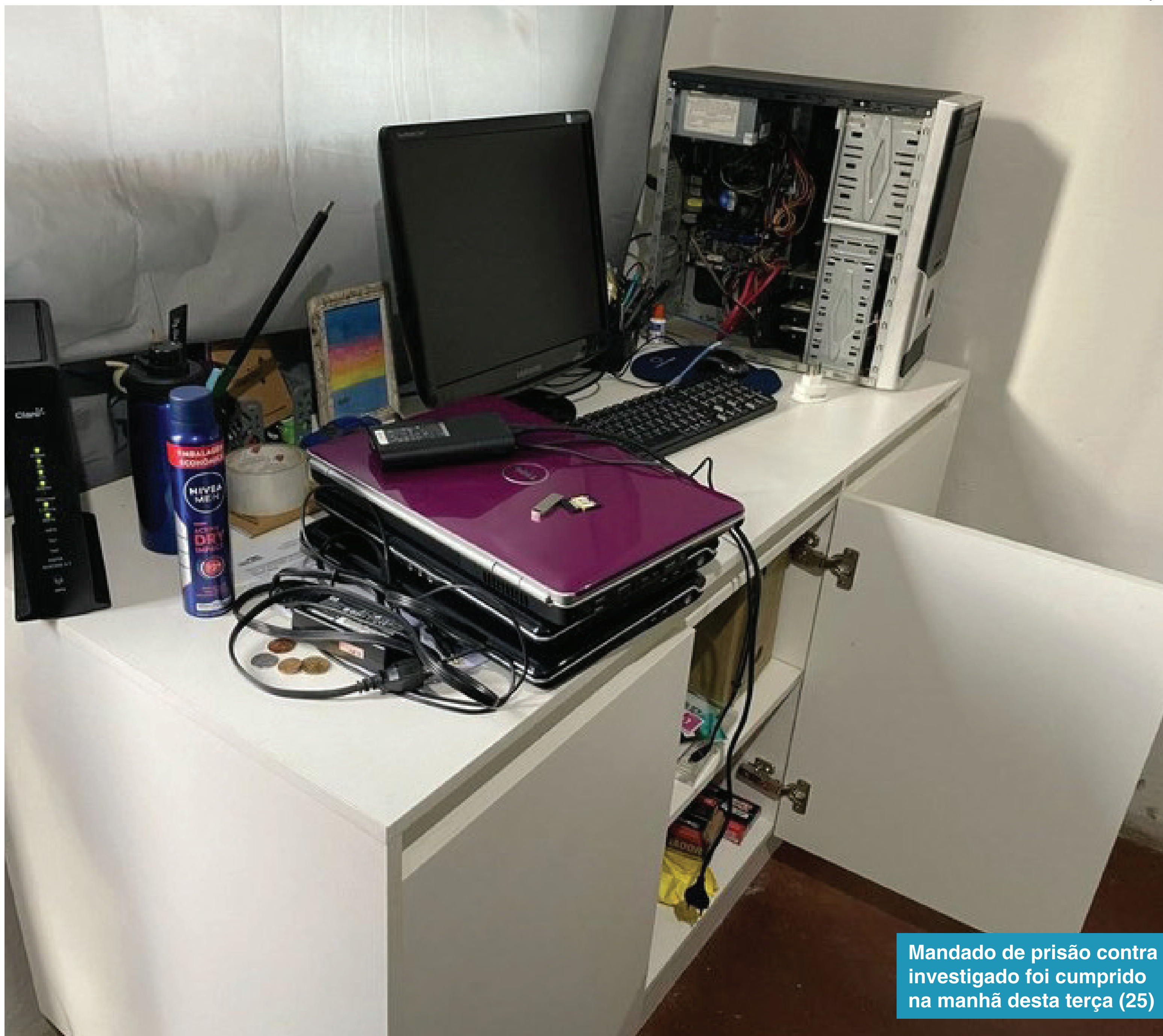
CRONOGRAMA

As inscrições para os minicursos de inglês do Ileel estarão abertas de 26 de fevereiro até o dia 6 de março, ou até as vagas se esgotarem. Entretanto, o procedimento não garante a matrícula. Um e-mail de confirmação será enviado aos participantes, após o encerramento das inscrições.

Os minicursos serão realizados entre os dias 10 de março e 25 de abril, de acordo com o cronograma de cada turma. Os estudantes com participação de, no mínimo, 75% de presença receberão certificados.

ABUSO INFANTOJUVENIL

POLÍCIA FEDERAL/DIVULGAÇÃO



Mandado de prisão contra investigado foi cumprido na manhã desta terça (25)

Homem é preso após obrigar criança a publicar fotos íntimas

SUSPEITO SE PASSAVA POR ADOLESCENTE; VÍTIMA É NATURAL DO ESTADO DO PIAUÍ

■ DA REDAÇÃO

A Polícia Federal (PF) cumpriu, na manhã desta terça-feira (25), dois mandados de busca e apreensão e um de prisão preventiva em Uberlândia, durante a "Operação Carcará 16". A ação tem como objetivo combater a produção, o armazenamento e o compartilhamento de material relacionado a abuso sexual infantojuvenil na internet.

De acordo com as investigações da Polícia Federal, um homem que morava em Uberlândia se passou por um adolescente para conquistar a confiança de uma criança do estado do Piauí. Inicialmente, o investigado demonstrou afeto e amizade e, posteriormente, passou a obrigar a vítima a produzir e enviar fotos e vídeos de natureza sexual e com violência física, sob pena de expor a criança em redes sociais.

Na tentativa de obter cada vez mais imagens da vítima, o investigado ameaçava a família da criança de vazar o conteúdo, utilizando-se de diversos números de telefone, inclusive internacionais, para amedrontá-los. O homem também comandava um grupo de venda de acessos à base de dados do governo e policiais.

Ele poderá responder pelos crimes de produção, posse e compartilhamento de material de violência sexual vitimando crianças ou adolescentes, bem como estupro de vulnerável e outros.

UBERLÂNDIA

CORPO DE BOMBEIROS/DIVULGAÇÃO



Telhado da casa sofreu danos; Defesa Civil vai avaliar situação do imóvel

Morador coloca fogo na própria residência

CASO ACONTECEU NA MADRUGADA DESTA TERÇA (25); MARIDO E MULHER FORAM PRESOS

■ DA REDAÇÃO

Um incêndio atingiu uma casa na madrugada desta terça-feira (25) no bairro Pequis, em Uberlândia. Segundo informações, o próprio morador do imóvel foi quem ateou fogo na residência.

De acordo com o Corpo de Bombeiros, o telhado da casa teve danos, mas ninguém ficou ferido durante a ocorrência. A Defesa Civil foi acionada para averiguar as condições da residência. O local permanecerá interditado após a avaliação do órgão de segurança.

Ainda segundo a corporação, houve agressão física entre marido e esposa durante o ocorrido. A Polícia Militar (PM) foi acionada até o local e efetuou a prisão de ambos.



Alexandre Valadão
Advogado e Professor
Instagram: @alexandre_valadao

DIRETO AO DIREITO

O que é ITCD e qual a sua importância?

O Imposto sobre Transmissão Causa Mortis e Doação (ITCD) é um tributo estadual previsto no artigo 155, inciso I, da Constituição Federal de 1988 (CF). Em Minas Gerais, o ITCD é regulamentado pela Lei Estadual nº 14.941/2003 e pelo Decreto Estadual nº 43.981/05 (RITCD). Este imposto incide sobre a transmissão de bens e direitos em decorrência de herança (causa mortis) ou doação.

O ITCD tem como principal finalidade a arrecadação de recursos para o Estado, contribuindo para o financiamento de serviços públicos essenciais, como saúde, educação e segurança. Além disso, o imposto busca promover a justiça fiscal, garantindo que a transmissão de patrimônio seja tributada de forma equitativa, já que tem como base de cálculo uma porcentagem sobre o imóvel ou conjunto de bens que estão sendo transmitidos.

O ITCD incide nas seguintes situações: na Transmissões "Causa Mortis", ou seja, quando uma pessoa falece e os bens serão repassados aos herdeiros por processo de Inventário, em relação a bens imóveis situados em território do Estado e respectivos direitos; bens móveis, inclusive semoventes, direitos, títulos e créditos, e direitos a eles relativos, quando o inventário ou arrolamento judicial ou extrajudicial se processar no próprio Estado ou quando o herdeiro ou legatário for domiciliado no Estado, se o de cujus (pessoa que faleceu) possuía bens, era residente ou domiciliado ou teve o seu inventário processado no Estado; nas Doações: em relação a bens imóveis situados em território do Estado e respectivos direitos; bens móveis, inclusive semoventes, direitos, títulos e créditos, e direitos a eles relativos, quando o doador tiver domicílio no Estado ou quando o doador não tiver residência ou domicílio no País e o donatário for domiciliado no Estado.

A alíquota do ITCD em Minas Gerais é de 5% sobre o valor de mercado dos bens ou direitos transmitidos a título gratuito. A base de cálculo é o valor venal dos bens ou direitos transmitidos, conforme avaliação realizada pela Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais (SEF/MG).

O valor venal é uma estimativa do valor de mercado de um bem, geralmente utilizado para fins tributários. Ele é calculado com base em diversos critérios, como a localização, a área, a destinação, as características físicas e as benfeitorias do imóvel, entre outros fatores.

Para recolher o ITCD, o contribuinte deve, primeiro, preencher a Declaração de Bens e Direitos (DBD) no Sistema Integrado de Administração da Receita Estadual (SIARE) ou no e-ITCD, conforme o tipo de transmissão.

No preenchimento, deve-se selecionar o tipo de declaração (Nova, Retificadora ou Sobrepartilha), o tipo de transmissão e informar todas as partes envolvidas na transmissão, bem como a totalidade dos bens e direitos transmitidos, com a discriminação dos respectivos valores.

Depois de preenchida a DBD, todos os documentos relativos ao fato gerador (certidão de óbito, casamento, etc.) e aos bens (IPTU, extratos bancários, CRLV, etc.) devem ser digitalizados em formato PDF, e anexados ao processo durante o preenchimento da própria DBD, na aba "Anexos".

O cálculo do imposto devido (ou sua isenção) deve ser realizado com base na legislação vigente à época do fato gerador (morte ou doação).

O pagamento do imposto deve ser efetuado nos prazos previstos na legislação, sob pena de incidência de multa e juros moratórios.

Após o recolhimento do imposto, a SEF/MG emitirá a Certidão de Pagamento/Desoneração do ITCD, que comprova a regularidade do tributo.

O ITCD é um tributo importante para a arrecadação de recursos estaduais e para a promoção da justiça fiscal. O cumprimento das obrigações tributárias relacionadas ao ITCD é fundamental para garantir a regularidade das transmissões de bens e direitos, evitando problemas futuros com a fiscalização.

Para mais informações e orientações detalhadas sobre o ITCD, consulte sempre um advogado da sua confiança, pois podem haver descontos e isenções em favor do contribuinte.

O ITCD incide nas seguintes situações: na Transmissões "Causa Mortis", ou seja, quando uma pessoa falece e os bens serão repassados aos herdeiros por processo de Inventário, em relação a bens imóveis situados em território do Estado e respectivos direitos; bens móveis, inclusive semoventes, direitos, títulos e créditos, e direitos a eles relativos, quando o inventário ou arrolamento judicial ou extrajudicial se processar no próprio Estado ou quando o herdeiro ou legatário for domiciliado no Estado, se o de cujus (pessoa que faleceu) possuía bens, era residente ou domiciliado ou teve o seu inventário processado no Estado; nas Doações: em relação a bens imóveis situados em território do Estado e respectivos direitos; bens móveis, inclusive semoventes, direitos, títulos e créditos, e direitos a eles relativos, quando o doador tiver domicílio no Estado ou quando o doador não tiver residência ou domicílio no País e o donatário for domiciliado no Estado

JUSTIÇA!

*ESTE CONTEÚDO É DE RESPONSABILIDADE DO AUTOR E NÃO REPRESENTA, NECESSARIAMENTE, A OPINIÃO DO DIÁRIO DE UBERLÂNDIA.

DÍVIDAS

AGÊNCIA BRASIL



Serão oferecidos, segundo os Correios, descontos de até 99% e parcelamento de até 72 vezes

Serasa, Correios e Febraban fazem mutirão para atender endividados

EM TODO PAÍS SÃO MAIS DE 75 MILHÕES DE NEGATIVADOS, APONTAM DADOS

■ AGÊNCIA BRASIL

Correios, em parceria com a Serasa e a Federação Brasileira e Federação Brasileiras de Bancos (Febraban), iniciaram esta semana um mutirão para viabilizar o atendimento presencial e gratuito a pessoas endividadas. Interessados podem se dirigir a qualquer agência dos Correios, onde serão informados sobre quais débitos estão em seu nome na plataforma Limpa Nome.

Por meio de uma parceria com 1.456 empresas, serão oferecidos, segundo os Correios, descontos de até 99%, parcelamento de até 72 vezes e a possibilidade de limpar o nome e aumentar a pontuação de score na hora. O serviço faz parte do Feirão Serasa 2025.

"Nossa equipe está treinada para ajudar os cidadãos que querem resolver suas pendências financeiras com um atendimento prático e rápido", informaram os Correios, garantindo que não cobrará qualquer taxa pelo serviço de consulta em todas suas 10 mil agências até o dia 31 de março.

Os interessados em negociar suas dívidas devem apresentar um documento oficial com foto para conferir as ofertas disponíveis e escolher quais contas deseja pagar, bem como a forma de pagamento, se à vista ou parcelada. Contas pagas com Pix podem ter descontos especiais.

De acordo com o Serasa, há, em todo país, mais de 74 milhões de pessoas negativadas.

UBERLÂNDIA

FUTEL/DIVULGAÇÃO



Aulas acontecem à manhã e à tarde, com o vôlei misto e vôlei feminino

Escolinha de vôlei oferta 90 vagas gratuitas no Poliesportivo Roosevelt

AULAS OFERECIDAS PELA FUTEL SÃO VOLTADAS A CRIANÇAS E ADOLESCENTES DE 8 A 18 ANOS

■ DA REDAÇÃO

Uberlândia está com 90 vagas gratuitas disponíveis para a escolinha de vôlei da Fundação Uberlandense do Turismo, Esporte e Lazer (Futel) no Poliesportivo Roosevelt. As aulas são destinadas a crianças e adolescentes de 8 a 18 anos, e acontecem em dois períodos: de manhã, com o vôlei misto, e à tarde, com o vôlei feminino.

As obrigações de matrícula deverão ser realizadas gratuitamente pelo Portal da Prefeitura de Uberlândia . Para solicitar a matrícula, os responsáveis por menores de idade devem preencher os dados da criança ou do adolescente e da obrigação, em PDF ou JPG, os cinco documentos solicitados pela plataforma: Certidão de Nascimento ou RG do aluno, comprovante de residência, atestado escolar, atestado médico e documento do responsável. A documentação é obrigatória para finalização e oficialização da solicitação.

Já os alunos com 18 anos devem preencher os seus dados e fixar, também em PDF ou JPG, os documentos solicitados pela plataforma: RG do aluno, comprovante de residência, e atestado médico. A documentação é obrigatória para finalização e oficialização da solicitação. Veja abaixo o passo a passo para solicitar uma matrícula.

- **Passo 1:** Acesse o portal da Prefeitura de Uberlândia
- **Passo 2:** Clique em "Portal Cidadão"
- **Passo 3:** Faça o login com suas informações do sistema Gov.br (cadastro obrigatório)
- **Passo 4:** Clique em "Futel"
- **Passo 5:** Clique em "solicitação de matrículas"
- **Passo 6:** Preencha os dados do aluno
- **Passo 7:** Escolha as modalidades e locais
- **Passo 8:** Anexo os documentos solicitados em PDF ou JPG (obrigatório)
- **Passo 9:** Marque os aceites obrigatórios
- **Passo 10:** Salve (após esse passo não será permitida alteração)

PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br

© Revistas COQUETEL

Obra de Visconde de Taunay	Poderoso rei da Babilônia		O reino das bactérias (Biol.) / Soldado russo	(?) coisa: isto	Inclinação em terreno / Patriarca bíblico		Orixá feminino das águas	Título dado a Aretha Franklin
A base do calendário judaico								
Tolice; asneira								
(?) Maior, constelação boreal					"(?) Passar", sucesso de Chico			
Erva, em tupi-guarani				Mesas de igrejas			Naturalidade de Graciliano Ramos	
Custoso; trabalhoso		Agente corretivo do solo				Interjeição que exprime admiração		
				Chicote de couro / Salada, em inglês				
Substância branca do interior da concha		Registros de processo jurídico	Órgão de corretores de imóveis					
Agir como eleitor						George Orwell, escritor inglês		
				O cupido, na Grécia / Coreografia de torcidas				
						(?) vivo: transmissão em tempo real		
Calos (?): consolidam as fraturas		Cloro (símbolo)			Antílope africano de olfato apurado			
Riscas; linhas						Osman Lins, dramaturgo		

BANCO 3/caá — gnu. 5/nácar — salad. 6/monera.

67

LIVRO ILUSTRADO OFICIAL
LUCCAS NETO
PANINI
Ediouro
JÁ NAS BANCAS!

Solução

		M				A		
I	N	O	C	E	N	C	I	A
	A	N	O	S	O	L	A	R
	B	E	S	T	E	I	R	A
	U	R	S	A		V	A	I
	C	A	A		A	E		N
	O		C	A	L		A	H
RA	D	U	O		T	A	L	A
	O			S	A	L	A	D
	N	A	C	A	R		G	O
V	O	TA	R		E	R	O	S
O	S	S	E	O	S		A	O
	O		C	L		G	N	U
	R	A	I	A	S		O	L

HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com

ÁRIES
21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

Sua trajetória será agora mais clara. Mas a dispersão de suas energias pode fazê-lo acreditar em uma falta de eficácia, você simplesmente precisa se afastar do seu cotidiano.

TOURO
20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

Você está muito apressado em seus ritmos naturais, este dia pode cansá-lo. Seria bom cuidar do seu ânimo, se permitindo momentos de lazer como teatro, cinema, espetáculo.

GÊMEOS
21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

Este dia se revela muito benéfico, apesar de alguns tumultos que persistem em seu lar. O amor está em alta, as amizades estão muito solicitadas e a energia está presente.

CÂNCER
21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Você vai evitar erros seguindo os conselhos de seu círculo. Fique atento aos outros. Você se recusa a aceitar seus pontos fracos atuais, a falta de sono é responsável pela sua fadiga.

LEÃO
23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

Hoje, você está positivamente armado para defender os outros, seu senso de justiça tinge suas relações e eleva sua popularidade. As trocas serão particularmente construtivas.

VIRGEM
23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

Você não suporta facilmente as restrições sociais hoje. É hora de se acalmar e fazer um balanço! Sua energia está em alta, você precisará se exercitar.

LIBRA
23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Este dia se revelará rico em ensinamentos, você irá avançar em seu caminho para a maturidade. Você esconde admiravelmente bem sua fadiga, recupere o seu sono atrasado.

ESCORPIÃO
23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

Um atraso obriga você a esperar... Mas seus objetivos não estão em questão, mantenha a calma com seu entorno. Seu sono será mais reparador do que o habitual.

SAGITÁRIO
22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

Você tenta agir em todas as frentes ao mesmo tempo e essa frenesia que, normalmente, pareceria difícil de suportar, conta com apoios importantes. O céu aumenta sua sedução.

CAPRICÓRNIO
22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

Você toma decisões importantes hoje. Você não pode escapar dos problemas e deve evitar pagar o preço da felicidade. O que acontecer nestes dias não poderá mudar.

AQUÁRIO
20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

Os influxos da Lua ajudam-no a organizar seus assuntos administrativos: é uma grande preocupação a menos. Modere sua atividade ao longo do tempo.

PEIXES
19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

Você terá que fazer esforços para se manter aberto aos outros... Aqui está o aviso, relaxe, deixe-se viver! Sua vitalidade se mantém em um excelente nível.

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

LÍDICE - alugo casa na rua Santos Dumont, 950 – próximo à Praça da Bicota (Igreja do Rosário). Interessados entrar em contato pelo telefone: (34) 9 9971-0041

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

APARTAMENTOS

CENTRO - alugo apartamento: Rua Santos Dumont, Centro - com 3 quartos, sendo 1 com suíte e armário embutido. Area total 100m², 2 vagas na garagem, incluso condomínio e energia. Sem elevador, 3° piso. Valor R$2.200,00 - Tratar com Ervanio, (34) 9 9769-0277

VENDA

APARTAMENTOS

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

BRASIL - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! 127,13m², 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

IMÓVEIS

BRASIL – imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m², área terreno 250m². Valor: R$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

PLANALTO - vendo belíssima casa no Bairro Planalto. Próximo a UAI Planalto, AACD, Getúlio Vargas e colégio ATHENAS. Casa com 3/4, planejada e bem localizada. Contato: (34) 9 9990-1898

UBERLÂNDIA - chácara à venda Uberlândia: 20.000m²! Perfeita para descanso ou cultivo. Localização privilegiada, rodeada pela natureza. Parcelamento facilitado direto com o proprietário! Contate-nos e agende uma visita! (34) 99693-7232

CENTRO - alugo sala no Centro de Uberlândia, Machado de Assis, 993. R$900,00. Tratar: Vera (34) 9 9148-5893

LUIZOTE DE FREITAS – sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio – venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia – MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

IMÓVEL À VENDA - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com 327m² e a.c aproximadamente 150m valor R$630.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-8474

SÍTIO À VENDA – sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso

QUER VENDER?
COMPRAR? ALUGAR?
CLASSIFICADOS
(34) 99862-5000
DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
Você sabe de onde a verdade vem.

hlts.com.br >> libri.com.br
hlts | libri INCORPORADORA
VAGA
DIREÇÃO DE ARTE JR>>
Requisitos:
•Experiência com direção de arte
•Habilidades conceituais e visuais
•Capacidade de trabalhar de forma colaborativa e eficaz
•Ser organizado, com atenção aos detalhes e habilidade de gerenciamento de tempo
•Ter domínio de softwares gráficos e de vídeos
•Conhecimento em finalização de arquivo para produção
VAGA PARA PJ
Salário R$ 3.000,00
HORÁRIOS:
Segunda a quinta-feira das 08:00 às 18:00
Sexta-feira das 08:00 às 17:00
PARA MAIS INFORMAÇÕES
(34) 99172-0061
caroline.souza@hlts.com.br


queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R$ 1.150.000,00 – (34) 9 9670-9629

TERRENO À VENDA - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

CASAS PARA ALUGAR - aluga-se duas casas no mesmo terreno: uma com 3 quartos sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, área de serviço e banheiro social. A outra com 2 quartos, 1 banheiro, sala, copa e cozinha. Aluga-se para uma mesma pessoa. Valor. R$ 3.800,00 Contato: (34) 9 9976 4808

OPORTUNIDADES

MÚSICO/ARRANJADOR - contrata-se profissional musical/arranjador para colocar melodia em algumas composições musicais. Entrar em contato com Lucimar pelo telefone: (34) 9 9652-9106.

LOGÍSTICA - contratação imediata, segmento logística. Procurar diretamente Edmar logística - Avenida Belo Horizonte, 575 - Martins. Loja de tintas com 37 anos de tradição em Uberlândia. Contato: (34) 3236-4343

ENGENHEIRO MECÂNICO - vaga para engenheiro mecânico para construção civil. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SUPERVISOR DE ELÉTRICA - vaga para supervisor de elétrica. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

SOLDADOR - vaga para soldador. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

AUXILIAR DE SOLDADOR - vaga para auxiliar de soldador, não precisa experiência, tem que ter o curso. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

APONTADOR DE OBRAS - vaga para apontador de obras. Interessados entrar em contato: comercial@ascese-rh.com.br ou pelo WhatsApp: (21) 9 9821-1124

CARTA DE CRÉDITO - crédito contemplado R$242.000,00. Para casa, apartamento ou construção. Ágio R$78.000 + prestações de R$1.626.00. Aceito carro. Contato: (34) 9 9791-5773

CARTA DE CRÉDITO - crédito contemplado R$55.000,00 para carro ou moto. Ágio R$16.000,00 + prestações de R$704,00. Aceito moto. Contato: (34) 9 9791-5773

RANCHO EM RIFAINA
VENDE-SE, ALUGA-SE, OU ARRENDA-SE

Rancho em Rifaina, com aproximadamente 7.000 metros de terreno com 75 metros de praia privativa, com uma área construída de mais de 1.100 metros, toda arborizada com uma bela jardinagem, contendo 2 piscinas, 5 suítes e mais 2 quartos com os seus respectivos banheiros todos com ar condicionado, salão de festa com vista deslumbrante, 2 quiosques com churrasqueira a carvão e 2 cervejeiras. Rancho conta com Energia Fotovoltaica. Asfalto até na porta, distancia da Rifaina 1 Km. Venha conhecer e se surpreender.

FALAR COM DANILO
(16) 99999 – 4344.

LEILÕES DE IMÓVEIS NO ESTADO DE MINAS GERAIS
José Rodovalho
LEILOEIRO OFICIAL

Complexo de edificações 4.217m², Monte Carmelo/MG, 19.459m² a.t., c/ galpão, depósito e outras benfs., Av. da Saudade, 142, Bairro Belo Horizonte. **INICIAL R$ 5.766.000,00**

Imóvel 2.638m², Indianópolis/MG, 20.000m² a.t., c/ dois galpões, guarita e outras benfs., Rodovia AMG 900/1105, KM 15, infraestrutura completa. **INICIAL R$ 4.267.800,00**

Fazenda 112ha, Coromandel/MG, Fazenda Bonito de Cima, Sucuri. **INICIAL R$ 3.939.961,00**

LOTES COM POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO, PARA MAIS INFORMAÇÕES, CONSULTE-NOS

joserodovalholeiloes.com.br | 0800 707 9272

A VERDADE
NA PALMA DA SUA MÃO
www.diariodeuberlandia.com.br
DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM
Notícias, Esportes, Fotos e Vídeos
Buscar
MPF ajuiza ação para garantir atendimento de otorrinolaringologia infantil em Uberlândia
Pacientes têm relatado que não conseguem ter acesso ao TFD, benefício previsto pelo SUS para dar continuidade no tratamento
Reforma tributária será discutida em evento gratuito da CDL Uberlândia; veja como se inscrever
DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
Você sabe de onde a verdade vem.

VESTIBULAR
ONLINE
UNIPAC
PROVAS ONLINE, AGENDE A SUA E INSCREVA-SE JÁ
UNIPAC UBERLANDIA .COM.BR
UNIPAC
ENSINO SUPERIOR COM QUALIDADE SUPERIOR
34 9 9885-2100   34 3291-2100   Av. Cipriano Del Fávero 1015